



**Estado da Paraíba
Assembleia Legislativa
Casa de Epitácio Pessoa**

**Requerimento nº 23.457 /2022.
(Do Deputado Anísio Maia)**

Senhor Presidente,

Requeiro de Vossa Excelência, nos termos regimentais e depois de ouvido o Plenário, que seja aprovada a realização da AUDIÊNCIA PÚBLICA, para discutir junto a Caixa Econômica Federal/MDR, Ministério Público Federal, SEAP, e demais órgãos responsáveis, sociedade civil, Movimento de moradia, a respeito da alteração nos valores das prestações do financiamento do Residencial Carnaúbas, construído pelo PMCMV/Entidades através da FEPAMOC.

JUSTIFICATIVA

A Federação Paraibana do Movimento Comunitário (FEPAMOC) aprovou um projeto habitacional do “Minha Casa, Minha Vida”/Entidades junto ao Ministério das Cidades, hoje MDR, para a construção de 100 Unidades Habitacionais no município de Belém-PB. No ato de assinatura do contrato junto a Caixa Econômica Federal, para dar início às obras, os valores estabelecidos para prestações estavam de acordo com as condições financeiras dos beneficiários.

Na conclusão da obra com as respectivas entregas de chaves e assinaturas de contratos individualizados com os mutuários, foi percebido ao longo do projeto alterações na portaria. Essas alterações modificaram desde valores até as regras que versavam sobre o pagamento, que tornaram impraticáveis o cumprimento dos acordos firmados anteriormente.

Considerando que o PMCMV é um projeto de cunho social, que atende famílias em vulnerabilidade social, essas modificações trouxeram prejuízos para muitos que, sequer, têm segurança alimentar. Esta situação tem causado indignação entre as famílias que tanto lutaram junto à entidade para realizar o sonho da casa própria, e que atualmente não tem conseguido honrar as prestações devido às alterações inadequadas acima descritas.

Sendo assim, compreendendo que a legislação não pode retroagir para retirar direito adquirido, se faz necessário este momento para dirimir as dúvidas e restabelecer o que foi contratado inicialmente.

Para este processo, já reconhecido por este parlamento, é que pedimos o apoio dos parlamentares na aprovação do presente requerimento.

Sala das Sessões, 11 de agosto de 2022.


ANÍSIO MAIA
DEPUTADO ESTADUAL PSB-PB